Ref. Farde e-Vergaderingen : 2647851

VERTALING

Nr DO : **45**

Ontwerp-Besluit - Raad van 22/04/2025

Onderwerp : Ransbeek 58.- Polyvalent lokaal.- Bezetting door vzw "Premier Pas".

De Gemeenteraad,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, met inbegrip van artikel 232;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 23 september 2002 betreffende de oprichting van een niet-zelfstandige Grondregie en de statuten die hiermee verband houden (goedgekeurd door middel van een kennisgeving van de toezichthoudende overheid van 12 november 2002);

Overwegende dat het vastgoedcomplex gelegen te 1120 Brussel, Ransbeekstraat 58, beschikt over een polyvalente ruimte voor gebruik door de bewoners van het gebouw;

Overwegende dat deze ruimte ook een kans biedt om de buurt te dynamiseren;

Overwegende dat de vzw Premier Pas, actief in deze buurt, op zoek is naar een ruimte om verschillende activiteiten te organiseren voor personen met een onzichtbare handicap;

Overwegende dat de onzichtbare handicap in ruime zin moet worden begrepen en ook gezondheidsproblemen in verband met veroudering omvat;

Overwegende dat verschillende woningen in het gebouw Ransbeekstraat 58 bestemd zijn voor senioren;

Overwegende dat de maatschappelijke doelstelling van de vzw Premier Pas goed past binnen het vastgoedproject gelegen aan de Ransbeekstraat 58;

Overwegende dat het passend is om een recht van gebruik toe te kennen aan de vzw Premier Pas;

Overwegende dat dit recht van gebruik kosteloos wordt verleend, mits de betaling van een vast maandelijks forfait voor de kosten;

Overwegende dat de ruimte enkel op bepaalde dagen en volgens welbepaalde uren ter beschikking wordt gesteld van de vzw Premier Pas (zie overeenkomst in bijlage);

Overwegende dat de vzw Premier Pas het programma van haar activiteiten moet tentoonstellen en de bewoners van het gebouw moet toestaan deel te nemen aan de activiteiten;

Overwegende dat de overeenkomst wordt gesloten voor een duur van één jaar, met mogelijkheid tot verlenging, en te allen tijde door beide partijen kan worden beëindigd met een opzegtermijn van drie maanden;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen,

BESLUIT :

Enig artikel : De overeenkomst tussen de Stad en de vzw "Premier Pas" met betrekking tot de bezetting van een polyvalent lokaal

gelegen te 1120 Brussel, Ransbeekstraat 58 door de vzw "Premier Pas" wordt aangenomen.

Bijlagen :

Bezettingsovereenkomst NL (Raadpleegbaar op het Secretariaat van de Vergaderingen)